

TAŞINMAZ SATIŞ İLANI
SULTANDAĞI BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Mülkiyeti Sultandağı Belediye Başkanlığına ait, ilçemiz Yıldırım Mahallesinde bulunan Aşağıda ada parseli, miktarı, imar durumu, ihale tarihi saati ve Muhammen Bedel bilgileri bildirilen arsalar, 2886 sayılı Devlet İhale kanununun 45. Maddesi gereğince, Açık Teklif Usulü ile satış ihalesi yapılacaktır.

1. İDARENİN

- a. **Adresi :** Pazaraltı Mah. Atatürk Cad. No:20 Sultandağı/Afyonkarahisar
b. **Telefon / Faks :**0 (272) 656 10 21 – 0 272 656 10 16

2. İHALE KONUSU TAŞINMAZLARIN ADA PARSELİ,NİTELİĞİ,YÜZÖLÇÜMÜ,MUHAMMEN SATIŞ BEDELİ,GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ VE İMAR DURUMU

Ada/Parsel	Yüzölçümü	Niteliği	Muhammen Satış Bedeli KDV dahil	İhale Tarihi	İhale Saati	Geçici Teminat
69/284	732,65 m ²	Arsa	324.500.- TL KDV DAHİL	05/10/2023	14.00	9.735.- TL
69/283	666,11 m ²	Arsa	291.500.-TL KDV DAHİL	05/10/2023	14:15	8.745.-TL
İMAR DURUMU						
İKİ KATLI KONUT ARSASI						

3. İHALELERİN

- a) Yapılacağı Yer : Sultandağı Belediye Başkanlığı Meclis Toplantı Salonu
b) Tarih ve Saat : 05/10/2023 - 14:00 – 14:15
c) Geçici teminat bedeli muhammen bedelin % 3 ü nispetindedir.

4. İHALELERE KATILACAK OLAN GERÇEK VE TÜZEL KİŞİLERDEN İSTENİLECEK BELGELER

Gerçek Kişilerden

- a) Taşınmaz Mal Satış Şartnamesinin okunup anlaşıldığına ilişkin olarak imzalanması gerekmektedir
b) Geçici teminat bedelinin ödendiğine ilişkin tahsilat makbuzu
c) Nüfus cüzdanı fotokopisi veya nüfus kayıt örneği
d) Kanuni tebligat adresi/İkametgah adresi belgesi e)Vekaleten katılım halinde noter tasdikli vekaletname
f) Başkanlığımıza ve Maliye ye yapılandırma harici borcu bulunmadığına ilişkin Borcu Yoktur belgesi
g) Şartname Ücreti 500.- TL olup Belediyemiz Gelirler Müdürlüğüne ödenmesi gerekmektedir
h) 2886 ve 4734 sayılı kanuna tabi ihalelerde yasaklı olmadığına ilişkin imzalı taahhütname

Tüzel Kişilerden;

- a) Taşınmaz Mal Satış Şartnamesinin okunup anlaşıldığına ilişkin olarak imzalanması gerekmektedir
- b) Geçici teminat bedelinin ödendiğine ilişkin tahsilat makbuzu
- c) Vergi Levhası
- d) İmza Sirküsü
- e) Vekaleten katılım halinde noter tasdikli vekaletname
- f) Başkanlığımıza yapılandırma harici borcu bulunmadığına ilişkin Borcu Yoktur belgesi
- g) Şartname Ücreti 500.- TL olup Belediyemiz Tahsilat servisine ödenmesi gerekmektedir
- h) İsteklilerin ortak girişim olması halinde noter tasdikli iş ortaklığı beyannamesi ve yukarıda istenilen belgelerin her bir ortakça ayrı ayrı verilmesi zorunludur
- ı) 2886 ve 4734 sayılı kanuna tabi ihalelerde yasaklı olmadığına ilişkin imzalı taahhütname

Önemli:İsteklilerin ihale saatinden en geç 1 saat önce geçici teminatlarını yatırarak istenen evrakları teslim etmeleri gerekmektedir. Son 1 saat içinde yapılan başvurular kesinlikle kabul edilmeyecektir.

TALİPLİLERE İLANEN DUYURULUR

Sultandağı Belediye Başkanlığı

